СБОРНИК

МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕВЕРНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Официальное издание

N 6 (1)

"01" ноября 2024 года

пос. Северный

СБОРНИК

муниципальных правовых актов

органов местного самоуправления

муниципального образования Северный сельсовет

Первомайского района Алтайского края

N 6 (1) "01" ноября 2024 года

Официальное издание

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Решения Совета депутатов Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. Решение № 91 от 24.10.2024 г. «О порядке рассмотрения проекта бюджета сельсовета на 2025 год и плановый период 2026-2027гг в Совете депутатов Северного сельсовета» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_4

2. Решение № 92 от 24.10.2024 г. О назначении публичных слушаний «О проекте бюджета Северного сельсовета на 2025г и плановый период 2026-2027гг» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_9

3. Решение № 93 от 24.10.2024 г. Об утверждении отчета «Об исполнении бюджета Северного сельсовета за 9 месяцев 2024 года» \_\_\_12

4. Решение № 94 от 24.10.2024 г. «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Северный сельсовет»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_26

5. Решение № 95 от 24.10.2024 г. «О ставках земельного налога на территории муниципального образования Северный сельсовет» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_29

6. Решение № 96 от 24.10.2024 г. «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северного сельсовета от 29.07.2017 г. № 15 "Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края в границах пос. Северный» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_32

Раздел 2. Постановления главы Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. Постановление № 50 от 31.10.2024 г. «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, испытывающих потребность в древесине для собственных нужд», утвержденный постановлением Администрации Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края от 20.06.2021 № 20» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_38

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Раздел 3. Распоряжения главы Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Раздел 4. Постановления администрации Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Раздел 4. Распоряжения администрации Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Раздел 5. Иная официальная информация

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.10.2024 г. № 91

пос. Северный

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| О порядке рассмотрения проекта бюджета сельсовета на 2025 год и плановый период 2026-2027гг в Совете депутатов Северного сельсовета |  |  |
|  |  |

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, пунктом Уставом муниципального образования Северный сельсовет, положением «О бюджетном устройстве, бюджетном процессе и финансовом контроле в МО Северный сельсовет» принятым решением Совета депутатов Северного сельсовета от 27 августа 2020 г. № 10 Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Принять Порядок рассмотрения проекта решения о бюджете сельсовета на 2025 год и плановый период 2026-2027гг в Совете депутатов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия.
3. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.
4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную

комиссию по вопросам по бюджету, налогам и кредитной политике (А.А.Бондаренко).

Председатель совета депутатов А.В. Атамась

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к решению Совета депутатовот 24.10.2024г.№ 91 |

ПОРЯДОК

рассмотрения проекта бюджета сельсовета на 2025 год и плановый период 2026-2027гг

в Совете депутатов Северного сельсовета

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Исполнитель | Срок исполнения |
| 1. | Внесение проекта бюджета сельсовета на 2025 год в Совет депутатов и контрольно-счетную палату с документами и материалами  | Администрация Северного сельсовета | до 15 ноября 2024 г. |
| 2. | Опубликование проекта бюджета сельсовета на 2025г и плановый период 2026-2027гг | Секретарь администрации | Не позднее 16 ноября 2024 г. |
| 3. | Подготовка экспертного заключения | Контрольно-счетная палата | Не позднее 30 ноября 2024г. |
| 4. | Направление проекта бюджета на 2025г и плановый период 2026-2027гг в ответственную комиссию по бюджету, налоговой, экономической и социальной политике для подготовки заключения  | Член комиссии СД | Не позднее 21 ноября 2024г. |
| 5. | Рассмотрение проекта бюджета на 2025г и плановый период 2026-2027гг постоянными комиссиями СД | Постоянные комиссии | 25 ноября 2024г. |
| 6. | Назначение публичных слушаний по проекту бюджета сельсовета на 2025г и плановый период 2026-2027гг | Комиссия по проведению публичных слушаний | Не позднее 25 ноября 2024г. |
| 7. | Проведение публичных слушаний по проекту бюджета сельсовета на 2025г и плановый период 2026-2027гг | Член комиссии СД | 07 декабря 2024г. |
| 8. | Создание согласительной комиссии | Глава сельсовета | 07 декабря 2024г.  |
| 9. | Работа согласительной комиссии | Член комиссии СД, глава сельсовета | 08-09 декабря 2024г. |
| 10. | Доработка проекта бюджета сельсовета на 2025г и плановый период 2026-2027гг по результатам публичных слушаний и с учетом заключения согласительной комиссии  | Администрация Северного сельсовета | До 14 декабря 2024 г. |
| 11. | Рассмотрение проекта бюджета на 2025г и плановый период 2026-2027гг комиссией по бюджету | Постоянные комиссии | 15 декабря 2024г. |
| 12. | Рассмотрение проекта бюджета на 2025г и плановый период 2026-2027гг Советом депутатов на сессии | Совет депутатов | до 25 декабря 2024г. |
| 13. | Опубликование решения о бюджете сельсовета на 2024г и плановый период 2026-2027гг, утвержденного Советом депутатов в установленном порядке | Глава сельсовета | не позднее 25 декабря 2024 г. |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕ Ш Е Н И Е**

24.10.2024. № 92

пос. Северный

О назначении публичных слушаний

«О проекте бюджета Северного сельсовета на 2025г

и плановый период 2026-2027гг»

На основании пункта 3 статьи 14 Устава муниципального образования Северный сельсовет, в соответствии с положением о Публичных слушаниях в муниципальном образовании Северный сельсовет Совета депутатов РЕШИЛ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу «О проекте бюджета Северного сельсовета на 2025г и плановый период 2026-2027гг» на 7 декабря 2024 года в 15 часов в Администрации Северного сельсовета по адресу: пос. Северный ул. Коммунистическая 13.

2. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний (прилагается).

Местом нахождения комиссии является пос. Северный, ул. Коммунистическая 13, телефон 8(38532)90389

3. Комиссии организовать подготовку проведения публичных слушаний в соответствии с Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Северный сельсовет.

4. Обнародовать настоящее решение одновременно с проектом бюджета Северного сельсовета на 2025г и плановый период 2026-2027гг. в установленном порядке.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, налогам и кредитной политике (А.А. Бондаренко).

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов А.В. Атамась

Приложение

к решению Совета депутатов

от 24.10.2024г. № 92

Состав комиссии

по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросу

«О проекте бюджета Северного сельсовета на 2025г

и плановый период 2026-2027гг»

Председатель:

Половникова О.А. – глава сельсовета

Члены комиссии:

Бондаренко А.А. – член постоянной комиссии по бюджету, налогам и кредитной политике

Илясова О.И. – член постоянной комиссии по бюджету, налогам и кредитной политике

Шиндряева О.А. – старший инспектор по бюджету

# **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

## Р Е Ш Е Н И Е

24.10. 2024. пос. Северный№ 93

Об утверждении отчета «Об исполнении бюджета Северного сельсовета за 9 месяцев 2024 года»

 В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, п.2 статьи 54 Устава муниципального образования «Северный сельсовет» положением «О бюджетном устройстве, бюджетном процессе и финансовом контроле в МО Северный сельсовет» принятым решением Совета депутатов Северного сельсовета от 27 августа 2020 г. № 10 Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета Северного сельсовета за 9 месяцев 2024года по следующим показателям:

1) По доходам бюджета за 2024 год в сумме 6070,2 тыс.рублей;

 2) По расходам бюджета за 2024 год в сумме 6751,1 тыс.рублей;

 3) Превышение расходов над доходами 680,9 тыс.рублей

2.Обнародовать решение об исполнении бюджета Северного сельсовета за 9 месяцев 2024 года в соответствии с Уставом.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и кредитной политике (Бондаренко А.А.)

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального подписания.

5.Настоящее решение разместить на официальном интернет-сайте https://[severnyj-r22.gosweb.gosuslugi.ru](https://severnyj-r22.gosweb.gosuslugi.ru/)

Председатель Совета депутатов А.В.Атамась

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Приложение № 1 к решению |  |
|  |  | № 93 от 24 октября 2024г. |  |
|  |  |
| Наименование показателя | Код дохода по КД | План на 2024 год | Исполнено за 2024 год | % исполнения |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  |
| Налог на доходы физических лиц | 000 1 01 02000 00 0000 000 | 190,0 | 117,76 | 62 |  |
| Налоги на имущество | 000 1 06 00000 00 0000 000 | 634,0 | 259,9 | 41 |  |
| Государственная пошлина | 000 1 08 00000 00 0000 000 | 6,0 | 5,0 | 83 |  |
| Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности | 000 1 11 00000 00 0000 000 | 13,5 |  |  |  |
| Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства | 000 1 13 00000 00 0000 000 |  | 2,0 |  |  |
| Прочие неналоговые доходы | 0001 17 00000 00 0000 000 |  | 12,6 |  |  |
| Безвозмездные поступления | 000 2 00 00000 00 0000 000 | 5226,7 | 4449,1 | 85 |  |
| ИТОГО |   | 6070,2 | 4846,3 | 79,8 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| Приложение № 2 |
|  к решению  |
|  № 93 от 24 октября 2024г.  |
|  Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и |
|  видам расходов бюджетов в ведомственной структуре расходов за 9 месяцев 2024 года |
| Наименование показателя | Мин | Рз | Пр | ЦСР | ВР | План на 2024 год | Исполнено за 2024 год | % исполне-ния |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Администрация Северного** **сельсовета** | 303 | 00 | 00 | 0000000000 | 000 | 6751,1 | 4244,6 | 62,9 |
| Общегосударственные вопросы | 303 | 01 | 00 | 000000000 | 000 | 3645,9 | 2581,7 | 70,8 |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования. | 303 | 01 | 02 |  0000000000 | 000 | 518,8 | 464,3 | 89,5 |
| Глава муниципального образования | 303 | 01 | 02 | 0120010120 |  000 | 518,8 | 464,3 | 89,5 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 303 | 01 | 02 | 0120010120 | 120 | 518,8 | 464,3 | 89,5 |
| Функционирование правительства Российской Федерации высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 303 | 01 | 04 |  0000000000 | 000 | 2098,2 | 1327,6 | 63,3 |
| Центральный аппарат органов местного самоуправления | 303 | 01 | 04 | 0120010110 |  000 | 1528,9 | 979,6 | 64 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 303 | 01 | 04 | 0120010110 | 120 | 1051,3 | 663,1 | 63 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 303 | 01 | 04 | 0120010110 | 240 | 474,6 | 316,4 | 66,6 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 01 | 04 | 0120010110 | 244 | 474,6 | 316,4 | 66,6 |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей | 303 | 01 | 04 | 0120010110 | 850 | 3,0 | 0,2 | 6,6 |
| Уплата налога на имущество организаций и земельного налога | 303 | 01 | 04 | 0120010110 | 851 | 1,0 | 0,2 | 20 |
| Уплата иных платежей | 303 | 01 | 04 | 0120010110 | 853 | 2,0 |  |  |
| Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 303 | 01 | 06 | 9850060510 | 000 | 0,5 |  |  |
| Иные межбюджетные трансферты | 303 | 01 | 06 | 9850060510 | 540 | 0,5 |  |  |
| Резервные фонды | 303 | 01 | 11 | 0000000000 | 000 | 1,0 |  |  |
| Резервные фонды местных администраций | 303 | 01 | 11 | 9910014100 | 000 | 1,0 |  |  |
| Резервные средства | 303 | 01 | 11 | 9910014100 | 870 | 1,0 |  |  |
| Другие общегосударственные вопросы | 303 | 01 | 13 |  0000000000 | 000 | 1027,4 | 789,8 | 76,9 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 303 | 01 | 13 | 9990014710 | 120 | 398,0 | 368,7 | 92,6 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 01 | 13 | 9990014710 | 244 | 583,8 | 405,1 | 69,4 |
| Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений и межбюджетные трансферты бюджетам поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 303 | 01 | 13 | 9850060510 | 000 | 34,9 | 8,7 | 25 |
| Иные межбюджетные трансферты | 303 | 01 | 13 | 9850060510 | 540 | 34,9 | 8,7 | 25 |
| Прочие выплаты по обязательствам государства | 303 | 01 | 13 | 9990014710 | 000 | 992,6 | 781,1 | 78,7 |
| Уплата налогов, сборов и иных платежей | 303 | 01 | 13 | 9990014710 | 850 | 10,7 | 7,3 | 68,2 |
| Уплата иных платежей | 303 | 01 | 13 | 9990014710 | 853 | 4,0 | 4,0 | 100 |
| Национальная оборона | 303 | 02 | 00 |  0000000000 | 000 | 172,8 | 95,8 | 55,4 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 303 | 02 | 03 |  0000000000 | 000 | 172,8 | 95,8 | 55,4 |
| Осуществление первичного воинского учета на территориях где отсутствуют военные комиссариаты | 303 | 02 | 03 | 0140051180 |  000 | 172,8 | 95,8 | 55,4 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 303 | 02 | 03 | 0140051180 | 120 | 165,8 | 95,8 | 57,8 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 02 | 03 | 0140051180 | 244 | 7,0 |  |  |
| Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 303 | 03 | 00 | 0000000000 | 000 | 74,4 | 37,0 | 49,7 |
| Обеспечение мер первичной противопожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения | 303 | 03 | 10 | 9340060200 | 000 | 74,4 | 37,0 | 49,7 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 03 | 10 | 9340060200 | 244 | 74,4 | 37,0 | 49,7 |
| Национальная экономика | 303 | 04 | 00 | 0000000000 | 000 | 2653,1 | 1380,7 | 52,0 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 303 | 04 | 09 | 0000000000 | 000 | 2653,1 | 1380,7 | 52,0 |
| Муниципальная программа «Создание условий для эффективного и ответственного управления муниципальными финансами Первомайского района» на 2021-2024 годы | 303 | 04 | 09 |  7300000000 | 000 | 2100,6 | 1021,3 | 48,6 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 04 | 09 | 73200S0263 | 244 | 2100,6 | 1021,3 | 48,6 |
| Иные вопросы в области национальной экономики | 303 | 04 | 09 | 9100000000 | 000 | 552,4 | 359,3 | 65 |
| Содержание,ремонт, реконструкция и строительство автомобильных дорог, являющихся муниципальной собственностью | 303 | 04 | 09 | 9120067270 | 000 | 552,4 | 359,3 | 65 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 04 | 09 | 9120067990 | 244 | 552,4 | 359,3 | 65 |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | 303 | 05 | 00 | 0000000000 | 000 | 167,4 | 111,8 | 66,8 |
| Благоустройство | 303 | 05 | 03 |  0000000000 | 000 | 165,2 | 109,7 | 66,4 |
| Уличное освещение | 303 | 05 | 03 | 9290018050 |  000 | 56,0 | 30,7 | 55 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 05 | 03 | 9290018050 | 244 | 35,5 | 30,7 | 55 |
| Организация и содержание мест захоронения | 303 | 05 | 03 | 9290018070 | 000 | 59,0 | 59,0 | 100 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 05 | 03 | 9290018070 | 244 | 59,0 | 59,0 | 100 |
| Сбор и удаление твердых отходов | 303 | 05 | 03 | 9290018090 | 000 | 50,2 | 20,0 | 39,8 |
| Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 303 | 05 | 03 | 9290018090 | 200 | 50,2 | 20,0 | 39,8 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 05 | 03 | 9290018090 | 244 | 50,2 | 20,0 | 39,8 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | 303 | 05 | 05 | 0000000000 | 000 | 2,2 | 2,2 | 100 |
| Прочие мероприятия в области жилищно-коммунального хозяйства | 303 | 05 | 05 | 9290018080 | 000 | 2,2 | 2,2 | 100 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 05 | 05 | 9290018080 | 244 | 2,2 | 2,2 | 100 |
| Культура, кинематография | 303 | 08 |  00 | 0000000000 | 000 | 12,5 | 12,5 | 100 |
| Другие вопросы в области культуры и кинематографии | 303 | 08 | 01 |  0000000000 | 000 | 12,5 | 12,5 | 100 |
| Мероприятия в сфере культуры и кинематографии | 303 | 08 | 01 | 9020016510 | 000 | 12,5 | 12,5 | 100 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг | 303 | 08 | 01 | 9020016510 | 244 | 12,5 | 12,5 | 100 |
| Социальная политика | 303 | 10 | 00 | 0000000000 | 000 | 25,0 | 25,0 | 100 |
| Резервные фонды местных администраций | 303 | 10 | 06 | 9910014100 | 000 | 25,0 | 25,0 | 100 |
| Иные выплаты населению | 303 | 10 | 06 | 9910014100 | 360 | 25,0 | 25,0 | 100 |
| ВСЕГО РАСХОДОВ |   |   |   |   |   | 6751,1 | 4244,6 | 62,9 |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.10.2024пос. № 94

 пос. Северный

О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Северный сельсовет

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налогового кодекса), Федеральным законом от 12.07.2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»:

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории Северного сельсовета налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2.Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3.Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса.

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу: Решение Совета депутатов Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Северный сельсовет » № 23 от 23.09.2019 года; Решение Совета депутатов Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края «О внесении изменений в решение совета депутатов от 23.09.2019 года № 23 «О ставках налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Северный сельсовет» № 15 от 28.07.2022г.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и кредитной политике.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Совета депутатов А.В. Атамась

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.10.2024 № 95

пос. Северный

О ставках земельного налога на территории

 муниципального образования Северный сельсовет

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 12.07.2024 года № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»:

1.Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Северный сельсовет на земельные участки, находящиеся в собственности постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном владении налогоплательщиков земельный налог (далее налог).

2.Установить, что налоговая база по налогу в отношении объекта налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3.Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края от 28.10.2019 года № 25 "О ставках земельного налога на территории муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края».

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой и кредитной политике.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Председатель Совета депутатов А.В. Атамась

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

24.10.2024 № 96

пос. Северный

|  |
| --- |
| «О внесении изменений в решение Совета депутатов Северного сельсовета от 29.07.2017 г. № 15 "Об утверждении Правил землепользования и застройки части территории муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края в границах пос. Северный» |

В соответствии с ч. 2,3 ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 04.08.2023 438-ФЗ, Федерального закона от 25.12.2023 №2 627-ФЗ, с п. 4 ст. 7 ФЗ от 06.10.2003 №131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края, Совет депутатов Северного сельсовета РЕШИЛ:

1. Внести в «Правила землепользования и застройки части территории муниципального образования Северный сельсовет Первомайского района Алтайского края в границах пос. Северный», принятые решением Совета депутатов Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края от 29.07.2017 № 15 следующие изменения:

1) часть 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«2. Основаниями для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану поселения, генеральному плану муниципального округа, генеральному плану городского округа, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, муниципального округа, городского округа, межселенной территории;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

3.1) несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населенных пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

6) принятие решения о комплексном развитии территории;

7) обнаружение мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.

8) несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон.»

2) часть 3 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«3. Предложения о внесении изменений в Правила в комиссию направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) органами местного самоуправления муниципального района в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории поселения, территории муниципального округа, территории городского округа, межселенных территориях;

4.1) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений;

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

7) высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а также в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.»

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по местному самоуправлению.

Председатель Совета депутатов А.В. Атамась

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕВЕРНОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

31.10.2024 г. № 50

пос. Северный

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, испытывающих потребность в древесине для собственных нужд», утвержденный постановлением Администрации Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края от 20.06.2021 № 20.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», законом Алтайского края от 14.06.2024 № 38-ЗС «О внесении изменений в статьи 6 и 8 закона Алтайского края «О регулировании отдельных лесных отношений на территории Алтайского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Постановка на учет граждан, испытывающих потребность в древесине для собственных нужд» следующие изменения:

**1.1. п.1.2 регламента изложить в следующей редакции:**

«1.2. Описание заявителей.

Получателями муниципальной услуги являются граждане Российской Федерации, проживающие на территории соответствующего муниципального образования, испытывающие потребность в древесине для собственных нужд.

В первоочередном порядке осуществляют заготовку либо приобретение древесины для собственных нужд следующие категории граждан:

1) граждане, принятые органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, городских поселений на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и законом Алтайского края от 09.12.2005 № 115-ЗС «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», имеющие земельные участки, вид разрешенного использования которых предусматривает индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства на землях населенных пунктов, и получившие документы, разрешающие строительство;

2) граждане, получившие в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетные средства на строительство жилого помещения и не реализовавшие своего права на строительство жилого помещения;

3) граждане, не имеющие в собственности жилого помещения, получившие в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельный участок для строительства жилого дома, оформившие документы, разрешающие строительство жилого дома, и не реализовавшие своего права на строительство жилого дома.

1.2.1. Граждане, указанные пункте 1.2. настоящего административного регламента, граждане, имеющие на праве собственности земельные участки, вид разрешенного использования которых предусматривает индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства на землях населенных пунктов, получившие документы, разрешающие строительство, не имеющие в собственности жилого помещения, постоянно проживающие на территории Алтайского края, осуществляют заготовку либо приобретение древесины для собственных нужд для индивидуального жилищного строительства, а также граждане, имеющие в собственности жилое помещение, постоянно проживающие на территории Алтайского края, осуществляют заготовку либо приобретение древесины для собственных нужд для ремонта жилого дома, части жилого дома, иных жилых помещений, ремонта (возведения) хозяйственных построек вне очереди, если они относятся к числу граждан:

а) проходящих (проходивших) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, граждан, заключивших контракт (имевших иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, находящихся на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне", граждан, призванных на военную службу в Вооруженные Силы Российской Федерации по мобилизации, граждан, заключивших в соответствии с пунктами 3, 5, 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе" контракт о прохождении военной службы, при условии их участия в специальной военной операции, граждан, непосредственно выполняющих (выполнявших) задачи по охране государственной границы Российской Федерации на участках, примыкающих районам проведения специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики и Украины (далее - военнослужащие), в том числе военнослужащих, уволенных с военной службы в связи с получением ранения (контузия, травма, увечье) или заболевания при исполнении обязанностей военной службы в ходе проведения специальной военной операции;

б) членов семьи (дети, родители, супруг (супруга) граждан, указанных в подпункте "а" настоящего пункта, в том числе погибших (умерших).

1.2.2. По основанию, указанному в пункте 1.2.1. настоящего административного регламента, право на внеочередное осуществление заготовки либо приобретение древесины для собственных нужд предоставляется однократно указанным гражданам, либо члену семьи (дети, родители, супруг (супруга) таких граждан, в том числе погибших (умерших).

1.2.3. Граждане в случае уничтожения (повреждения) жилого дома, части жилого дома, иного жилого помещения, принадлежащего им на праве собственности и являющегося для них местом жительства в соответствии со статьей 2 Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 года N 5242-1 "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации", и (или) хозяйственных построек, расположенных на территории земельного участка, на котором расположен жилой дом, часть жилого дома, хозяйственных построек в результате пожара, наводнения или иного стихийного бедствия осуществляют заготовку либо приобретение древесины для собственных нужд вне очереди.».

**1.2. Пункт 2.7.1.2. Регламента изложить в следующей редакции:**

«1. Для заготовки (приобретения) древесины в целях индивидуального жилищного строительства:

а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, вид разрешенного использования которого предусматривает индивидуальное жилищное строительство или ведение личного подсобного хозяйства на землях населенных пунктов, либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости в отношении вышеуказанного земельного участка;

б) копии документов, разрешающих строительство (для категорий граждан, указанных в пункте 1.2 и 1.2.1. настоящего административного регламента);

в) копия решения о принятии гражданина на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении (для категорий граждан, указанных в подпункте 1 пункте 1.2 и пункте 1.2.1. настоящего административного регламента);

г) копии документов, подтверждающих получение гражданином бюджетных средств на строительство жилого помещения (для категорий граждан, указанных в подпункте 2 пункта 1.2. и пункте 1.2.1. настоящего административного регламента);

д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя (для категорий граждан, указанных в подпункте 3 пункта 1.2. и пункте 1.2.1. настоящего административного регламента);

е) копии документов, подтверждающих уничтожение жилого дома, части жилого дома, иных жилых помещений в результате пожара, наводнения или иного стихийного бедствия (для категории граждан, указанной в части 3 статьи 6 настоящего Закона);

ж) копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства либо факт постоянного проживания в жилом доме, в части жилого дома, в иных жилых помещениях, уничтоженных в результате пожара, наводнения или иного стихийного бедствия (для категории граждан, указанной в пункте 1.2.3. настоящего административного регламента);

з) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, либо выписка из похозяйственной книги, либо копия решения суда о признании права собственности на жилое помещение (для категории граждан, указанной в пункте 1.2.3. настоящего административного регламента);

и) копии документов, подтверждающих факт участия военнослужащего в специальной военной операции (для категорий граждан, указанных в пункте 1.2.1. настоящего административного регламента);

к) копии документов, подтверждающих статус члена семьи (ребенка, родителя, супруга (супруги) военнослужащих (для категории граждан, указанной в подпункте "б" пункта 1.2.1. настоящего административного регламента);

2. Для заготовки (приобретения) древесины с целью ремонта жилого дома, части жилого дома, иных жилых помещений, ремонта (возведения) хозяйственных построек:

а) копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя, либо выписка из похозяйственной книги, либо копия решения суда о признании права собственности на жилое помещение;

б) копии документов, подтверждающих повреждение жилого дома, части жилого дома, иных жилых помещений, хозяйственных построек в результате пожара, наводнения или иного стихийного бедствия (для категории граждан, указанной в абзаце 6 пункта 1.2 Административного регламента);

 в) копии документов, подтверждающих регистрацию по месту жительства либо факт постоянного проживания в жилом доме, в части жилого дома, в иных жилых помещениях, поврежденных в результате пожара, наводнения или иного стихийного бедствия (для категории граждан, указанной в абзаце 7 пункта 1.2 Административного регламента);

г) копии документов, подтверждающих факт участия военнослужащего в специальной военной операции (для категорий граждан, указанных в пункте 1.2.1. настоящего административного регламента);

д) копии документов, подтверждающих статус члена семьи (ребенка, родителя, супруга (супруги) военнослужащих (для категории граждан, указанной в подпункте "б" пункта 1.2.1. настоящего административного регламента);

3. для заготовки (приобретения) древесины с целью отопления жилого дома, части жилого дома, иных жилых помещений, имеющих печное отопление, - копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя, либо выписка из похозяйственной книги.».

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном законом порядке.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета О.А. Половникова

СБОРНИК

муниципальных правовых актов

органов местного самоуправления

муниципального образования Северный сельсовет

Первомайского района Алтайского края

N 6 (1) "01" ноября 2024 года

Учредители: Совет депутатов Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края и администрация Северного сельсовета Первомайского района Алтайского края.

Адрес учредителя:658074, Алтайский край,

Первомайский район, пос. Северный, улица Коммунистическая, дом 13.

8 (38532)90-3-89 - ответственный секретарь Редакционного Совета.

Тираж 4 экз.

Распространяется бесплатно.